



COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
Provincia di Cuneo

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

**N. 47 DEL
11/03/2026**

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – CUP: F71B22000370006.

ATTO INTEGRATIVO RIPORTANTE I PRINCIPI DI ESCLUSIONE DNSH, AI SENSI DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE 11 AGOSTO 2022, N. 30.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Premesso che:

- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n.471, approva gli schemi di n.4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza tra i quali quello relativo alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.
- con l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48038 si invitavano i Comuni alla presentazione di candidature per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU

- con Decreto Direttoriale del 08 giugno 2022 sono state approvate le graduatorie per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, all’Allegato 12 il Comune di Villanova Mondovì è risultato assegnatario del contributo complessivo pari ad Euro 420.000,00 per l’esecuzione degli interventi denominati “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO”- Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006;
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l’Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell’Italia, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- successivamente, il Ministero dell’Economia delle Finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l’attuazione dei singoli interventi del PNRR;
- tale intervento risulta pertanto “Finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU”;
- in data 09/01/2023 è stato sottoscritto l’addendum all’accordo di concessione tra il Comune di Villanova Mondovì ed il Miur per la gestione del suddetto progetto in particolare per la gestione temporale del progetto con specifico riferimento al tempo massimo per l’aggiudicazione lavori identificato nel 31/08/2023;
- in data 27/01/2023 con nota prot. n. 946 ed in data 02/02/2023 (come da indicazioni della circolare Anci) sono state inviate al MEF note relative all’impossibilità di compilazione e conferma preassegnazione sul sistema Regis della domanda sul contributo del 10% sul fondo opere indifferibili per l’importo nello specifico di € 42.000,00;
- che con decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023, è stato assegnato al comune di Villanova Mondovì, il contributo di preassegnazione pari al 10% dell’importo assegnato con il predetto decreto dell’8 giugno 2022, pari ad € 42.000,00, ai sensi dell’art. 1 comma 370 della Legge n. 197 del 29/12/2022 – Fondo per l’avvio delle opere indifferibili;
- con Determinazione Dirigenziale n. 111 del 05/05/2023 è stato affidato l’incarico professionale di progettazione architettonica e strutturale definitiva/esecutiva, D.L., coordinamento sicurezza e contabilità relativo all’intervento denominato “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO”- Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006, allo studio di ingegneria dott. ing. DAVIDE BOASSO di Villanova Mondovì – Corso Marconi n. 2/A, P.IVA 03581850041 per l’importo di € 18.142,31 + contributo integrativo 4% + IVA 22% (codice CIG 9800279612);
- con Determinazione Dirigenziale n. 114 del 05/05/2023 è stato affidato l’incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità dei lavori di natura impiantistica (parte elettrica) dell’intervento denominato “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006” allo studio di progettazione impianti elettrici BELLINO del per. ind. Massimo Bellino di Villanova Mondovì – Via Torino n. 28, P.IVA 02488460045, C.F. BLLMSM71B04F351R per l’importo di € 5.088,00 + contributo integrativo EPPI 5% + IVA 22% (codice CIG 98003218BA);
- con Determinazione Dirigenziale n. 113 del 05/05/2023 è stato affidato l’incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità dei lavori di natura impiantistica (parte termica ed idricosanitaria) dell’intervento denominato “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006” allo studio SICURTECNICA S.r.l. di Mondovì – Via Prato n. 12, P.IVA 02881990044 per l’importo di € 9.300,00 + IVA 22% (codice CIG 9800344BB4);

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 11.05.2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 462.000,00 di cui € 379.181,82 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 9.711,78) ed € 82.818,18 a disposizione dell'Amministrazione, finanziato a seguito del decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 giugno 2022, n. 19, per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per l'importo di € 420.000,00 e successivo decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023 per l'importo di € 42.000,00 , secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

LAVORI

A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	369.470,04	
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.711,78	
<hr/>				
A	Importo lavori a base di gara	€	379.181,82	€ 379.181,82

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1	IVA 10% sui lavori	€	37.918,18	
B2	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, Certificato di regolare esecuzione	€	18.142,31	
PARTE ARCHITETTONICA/STRUTTURALE				
B3	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, contabilità, Certificato di regolare esecuzione IMPIANTI ELETTRICI	€	5.088,00	
B4	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, contabilità, Certificato di regolare esecuzione IMPIANTI TERMICI ED IDRICOSANITARI	€	9.300,00	
B5	Contributo previdenziale CNPAIA 4% su spese tecniche B2	€	725,69	
B6	Contributo previdenziale EPPI 5% su spese tecniche B3	€	254,40	
B7	IVA 22% su spese tecniche e contributo integrativo 4% B2 + B5	€	4.150,96	
B8	IVA 22% su spese tecniche e contributo integrativo 5% B3 + B6	€	1.175,33	
B9	IVA 22% su spese tecniche B4	€	2.046,00	
B10	Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota SUA	€	1.516,73	
B11	Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota RUP	€	303,35	
B12	Quota e spese SUA 0,44%	€	1.668,40	
B13	Quote ANAC	€	250,00	
B14	Imprevisti IVA compresa	€	278,83	
<hr/>				
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	82.818,18	€ 82.818,18

TOTALE PROGETTO € **462.000,00**

Preso atto che il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006”, risulta così composto:

- ✓ Relazione tecnica generale
- ✓ Relazione tecnica strutturale
- ✓ Relazione tecnica impianto elettrico
- ✓ Relazione tecnica impianti termici ed idricosanitari
- ✓ Relazione geologica
- ✓ Relazione geotecnica
- ✓ Relazione requisiti CAM
- ✓ Relazione fotografica
- ✓ Computo metrico estimativo
- ✓ Elenco prezzi unitari
- ✓ Quadro incidenza manodopera
- ✓ Quadro economico dell’opera
- ✓ Capitolato speciale d’appalto
- ✓ Schema di contratto
- ✓ Piano di sicurezza e coordinamento
- ✓ Fascicolo dell’opera
- ✓ Piano di manutenzione delle opere
- ✓ Relazione di calcolo strutturale
- ✓ Relazione di calcolo impianto elettrico
- ✓ Verifica scariche atmosferiche
- ✓ Relazione di calcolo impianti termici ed idricosanitari
- ✓ Relazione legge 10/91
- ✓ Relazione tecnica requisiti acustici passivi
- ✓ Elaborati grafici architettonici
- ✓ Elaborati grafici strutturali
- ✓ Elaborati grafici impianto elettrico
- ✓ Elaborati grafici impianti termici ed idricosanitari
- ✓ Cronoprogramma
- ✓ Elaborati DNSH
- ✓ Relazione barriere architettoniche
- ✓ Allegato 1 Parte A relazione tecnica sistema anticaduta

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006” redatto e sottoscritto in data 10/05/2023 prot. n. 4785 dal Rup e dai progettisti;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 153 del 12/05/2023 con oggetto “DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA DEMANDATA A S.U.A. PROVINCIA DI CUNEO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006– IMPEGNO DI SPESA” con la quale è stata indetta procedura negoziata senza previa indizione di bando di gara ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 tramite gara telematica sulla piattaforma di e-procurement “Portale Appalti” della Provincia di Cuneo;

RICHIAMATA la comunicazione della S.U.A. della Provincia di Cuneo prot 42697 in data 05/07/2023 pervenuta al protocollo comunale ai nn. 6860 e 6861 in pari data, con la quale si inviava la proposta di aggiudicazione per la procedura di gara in oggetto il cui esito provvisorio risultava essere il seguente:

Proposta di aggiudicazione

OPERATORI ECONOMICI INVITATI	PRESENT A OFFERTA	RIBASSO OFFERTO	NOTE
BUA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	SI	12,18	
BM COSTRUZIONI S.N.C.	SI	9,765	
COSTRUZIONI EDILI DI ORSI MARCO MARIA	SI	8,8	
EDILSCAVI S.R.L.	SI	6,35	Miglior offerta, in attesa dei controlli di legge (*)
BERTOLOTTI GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.	SI	5,85	
SIAL S.R.L.	SI	5,192	
SIBER COSTRUZIONI S.R.L.	SI	4,85	
EDILVETTA S.R.L.	SI	3,157	
EUROTEC S.C.A.R.L.	SI	1,65	
ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L.	NO	***	
CORNAGLIA F.LLI S.R.L.	NO	***	
BISCIA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	***	
I.E.F. LEONARDO S.R.L.	NO	***	
COGEDIL S.R.L.	NO	***	
IMEG S.R.L.	NO	***	
COSTRUIRE S.N.C. DI CANAVESE ANDREA, MOLINARI ANDREA & C.	NO	***	

RICHIAMATE:

- la propria Determinazione n. 153 del 12/05/2023 con oggetto “DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA DEMANDATA A S.U.A. PROVINCIA DI CUNEO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006– IMPEGNO DI SPESA” con la quale è stata indetta procedura negoziata senza previa indizione di bando di gara ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 tramite gara telematica sulla piattaforma di e-procurement “Portale Appalti” della Provincia di Cuneo;
- la propria precedente Determinazione n. 245 del 21/07/2023 di aggiudicazione definitiva dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006 – alla ditta EDILSCAVI SRL di Cuneo - Frazione Madonna delle Grazie, Via Margarita n. 25, P.IVA 00658180047 - per un importo netto contrattuale

di € 355.720,47 comprensivo di € 9.711,78 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 10%, per un importo complessivo di € 391.292,52 IVA 10% compresa;

VISTA la scrittura privata rep. n. 1282 in data 29/11/2023, di contrattualizzazione dei lavori REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 47 del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, nei bandi di gara relativi ai progetti finanziati dal PNRR vengono imposte l'adozione di principi delle pari opportunità di genere e generazionali
- ai sensi del Regolamento UE n. 2020/852, nonché degli articoli 5, par. 2, e 18, par. 4, lettera d), del Regolamento UE n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, tutte le misure del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR), devono soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" (Do No Significant Harm o DNSH);

RICHIAMATA la disciplina riguardante l'applicazione di tale principio, contenuta nella circolare n. 32 del 30 dicembre 2021 emanata dal Ministero dell'economia e delle finanze unitamente alla "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)", aggiornata con la successiva circolare n. 33 del 13 ottobre 2022;

ATTESO che tutti i suddetti riferimenti sono, altresì, stati inseriti negli accordi di concessione sottoscritti con i soggetti attuatori;

DATO ATTO che, secondo quanto riportato nelle citate Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30 e dal decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, ad integrazione di quanto contenuto nei suddetti atti ed in particolare nella determina a contrarre n. 153 del 12/05/2023 e nella determina di aggiudicazione dei lavori n. 245 del 21/07/2023, occorre richiamare i principi DNSH e le specifiche clausole volte a garantire la pari opportunità ed inclusione lavorativa;

RITENUTO pertanto doveroso ed opportuno dover precisare e contestualmente integrare la determinazione a contrarre n. 153 del 12/05/2023 e la determinazione n. 245 del 21/07/2023 di aggiudicazione dei lavori realizzazione del nuovo fabbricato adibito a servizio mensa per la scuola primaria e secondaria di primo grado del Capoluogo (CUP F71B22000370006) - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), con l'espressa esclusione delle suddette attività;

RILEVATO che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che i lavori di REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO DEL CAPOLUOGO - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B22000370006, sono stati aggiudicati definitivamente con propria determinazione n. 245 del 21/07/2023 alla ditta EDILSCAVI SRL di Cuneo - Frazione Madonna delle Grazie, Via Margarita n. 25, P.IVA 00658180047 - per un importo netto contrattuale di € 355.720,47 comprensivo di € 9.711,78 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 10%, per un importo complessivo di € 391.292,52 IVA 10% compresa;

3. di confermare, ai sensi del Regolamento UE n. 2020/852, nonché degli articoli 5, par. 2, e 18, par. 4, lettera d), del Regolamento UE n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, tutte le misure del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR), riguardanti il principio di “non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali” (Do No Significant Harm o DNSH);
4. di dare atto del rispetto della disciplina riguardante l’applicazione di tale principio, contenuta nella circolare n. 32 del 30 dicembre 2021 emanata dal Ministero dell’economia e delle finanze unitamente alla “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)”, aggiornata con la successiva circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 in quanto applicabile al presente procedimento;
5. di dare atto del rispetto dell’art. 47 del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77 in merito alle specifiche clausole volte a garantire la pari opportunità ed inclusione lavorativa nei contratti pubblici finanziati con i fondi del PNRR;
6. di predisporre e sottoscrivere un addendum contrattuale con la ditta aggiudicataria;
7. di provvedere ad inserire il presente atto a corredo della documentazione già presente sulla piattaforma Regis.

Il Responsabile del Servizio
Leandro Emiliano



COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
Provincia di Cuneo

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO
DETERMINA AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI
N. 47 DEL 11/03/2026

Il presente Atto viene pubblicato all'albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal **12/03/2026**

Villanova Mondovì, 12/03/2026

PER IL RESPONSABILE
Firmato Digitalmente
Dott.ssa BRIATORE MICHAELA

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.