

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI
 PRATI N. 70
 25 MAR. 2015
 - PROVINCIA di CUNEO -



COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI
 25 MAR 2015
 Prot. N. 2772
 Cat. 06 Cl. 01 Fasc.

ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Al Sindaco del Comune di Villanova Mondovì

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/la sottoscritto/a BRUNO IVO - SOCIO ACCOMANDATARIO
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica investita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)
 Nato a CUNEO (CN) il 23-03-1972
 Codice Fiscale o P. IVA _____
 Residente in VILLANOVA MONDOVI Prov. CN C.A.P. 12033
 Via TORINO n. 26/A
 n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____
 e-mail: _____
 Ditta B. E T. IMMOBILIARE S.A.S. DI BRUNO IVO E C.
 Codice Fiscale o P.IVA 03583600043
 Sede legale in VILLANOVA MONDOVI Prov. CN C.A.P. 12033
 Via TORINO n. 26 A
 in qualità di Socio - ACCOMANDATARIO
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

(Barrare se ci sono altri eventuali richiedenti che dovranno essere indicati nelle pagine seguenti)

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Via LOC. S. GRATO n. _____
 Catasto Terreni - Foglio 17 Mappale/i 64 (PORZIONE)
 Catasto Fabbricati - Foglio _____ Mappale/i _____ Sub. _____
 P.R.G.C. vigente/adottato - Zona Urbanistica "E"

RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Per (descrivere motivazione e proposte di modifica)

INSERIMENTO DI NUOVA AREA URBANA IN AMPLIAMENTO DELL'ADIACENTE PERIMETRAZIONE.

LA RICHIESTA INSISTE SU PORZIONE DI AREA DI PROPRIETÀ (F. 17 MAPPALE 64 PARTE) ED INTERESSA UNA SUP. FONDIARIA COMPLESSIVA PARI A 4.770 mq PREVISIONALMENTE GRAVATA DA INCREMENTI NELLA VIABILITÀ ESISTENTE PARI A 590 mq, ADEGUANDO LA MEDESIMA DENSITÀ FONDIARIA UTILIZZATA NELLA MICROZONA (S. GRATO) PARI A 0,80 mc/mq.

CON LA PRESENTE, IN FUNZIONE DELLA SUPERFICIE E DEL RAPPORTO DI DENSITÀ SI CHIEDE UNA VOLUMETRIA PARI A 3340 mc

DICHIARA

1. che il lotto è dotato delle seguenti urbanizzazioni: VIABILITÀ, ACQUEDOTTO, ENERGIA ELETTRICA, FOGNATURA COMUNALE

2. Di essere a conoscenza della Legge 31/12/1996 n. 675 sulla tutela della privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.
3. Di essere edotti che la carenza documentale di seguito elencata costituisce motivo di improcedibilità della presente istanza.

SI IMPEGNA,

inoltre, nel caso in cui la presente istanza venisse accolta, a rimborsare al Comune quota parte delle spese tecniche sostenute per la redazione della variante al PRG, come stabilito con Deliberazione della Giunta Comunale n.119 del 15/04/2010, entro l'approvazione del progetto definitivo di Variante da parte del Consiglio Comunale.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Ricevuta di versamento di € 100,00 relativamente ai diritti di istruttoria, da effettuarsi presso la tesoreria comunale sportello UBI Banca di Via Roma;
- Relazione illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- N. ____ estratti planimetrici in scala ____ della zona di interesse;
- N. ____ estratti planimetrici in scala ____ del PRG;
- Copia del titolo di proprietà;
- Eventuali progetti;
- Altro (specificare) _____

Distinti saluti.

Villanova Mondovì, 25/03/2015

Il/I Richiedente/i

B. e T. IMMOBILIARE SAS
di BRUNO IVO e C.
Via Torino, 26 D
12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN)
C.F. e P. IVA: 03588600043
P.E.C.: betimmobiliare@legalmail.it

ESTRATTO P.R.G.C.
COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI



ESTRATTO MAPPA CATASTALE
COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI
FOGLIO N°17 MAPPALE 64

