Prot. 2300 del 03/03/2021

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
Provincia di Cuneo

Timbro Ufficio Protocollo
COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
PRATICA n° 126
- 3 MAR 2021
- PROVINCIA di CUNEO -

AL SINDACO
DEL COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'

ISTANZA DI VARIANTE
AL PIANO REGOLATORE GENERALE

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a MARIA BARBARA MASSANO
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a [redacted] il [redacted]
Codice Fiscale o P. IVA [redacted]
Residente in [redacted] Prov. [redacted] C.A.P. [redacted]
Via [redacted] n. [redacted]
n. tel. _____ n. fax _____ cell. [redacted]
e-mail: [redacted]
Ditta _____
Codice Fiscale o P.IVA _____
Sede legale in _____ Prov. _____ C.A.P. _____
Via _____ n. _____
in qualità di **PROPRIETARIO**

☑ (Barrare se ci sono altri eventuali proprietari e/o richiedenti che dovranno essere indicati nelle pagine seguenti)

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Via MONDOVÌ n. 88
Catasto Terreni - Foglio 1 Mappale/i 375
Catasto Fabbricati - Foglio 1 Mappale/i 375 Sub. 2
P.R.G.C. vigente/adottato - Zona Urbanistica R5.27 Area di completamento

RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Ai sensi del comma 5, art.17 della legge urbanistica regionale 5.12.1977 n.56

Per *(descrivere motivazione e proposte di modifica)*

ampliamento fabbricato mediante variazione di destinazione d'uso di parte del piano interrato.
L'ampliamento non comporta variazione di sagoma dell'edificio.

DICHIARA

1. che il lotto è dotato delle seguenti urbanizzazioni primarie:
   Strade, parcheggi, fognatura, rete idrica, rete di distribuzione dell'energia elettrica rete di distribuzione del gas, illuminazione
2. di impegnarsi, con oneri a proprio carico, alla realizzazione delle urbanizzazioni primarie, carenti o mancanti, contemporaneamente alla realizzazione dell'intervento edilizio.
3. Di essere a conoscenza della Legge 31/12/1996 n. 675 sulla tutela della privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.
4. Di essere a conoscenza che la variante urbanistica, ai sensi dell'art.16, c.4, lett.d-ter) del Dpr. 380/2001, della D.G.R. 29.02.2016 n.22-2974 cosi come modificata dalla D.G.R. 29.03.2019 n.55-8666 e della D.C.C. del 12.10.2016 n.44, pone a carico dei privati l'onere del contributo straordinario.
3. Di essere edotto che la carenza documentale di cui ai punti 1-2-3 di seguito elencati costituisce motivo di improcedibilità della presente istanza.

SI IMPEGNA,

inoltre, nel caso in cui la presente istanza venisse accolta, a rimborsare al Comune la quota parte delle spese tecniche sostenute per la redazione della variante al PRG entro la data di adozione del progetto di Variante da parte del Consiglio Comunale.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

1. Ricevuta di versamento di **€ 100,00** relativi ai diritti di istruttoria, da effettuarsi presso la tesoreria comunale sportello BAM Banca Alpi Marittime di Corso Marconi, IBAN: **IT28Q0845046100000000831473**
2. Copia integrale del titolo di proprietà (atto di provenienza);
3. N. 1 estratti planimetrici catastali in scala 1:2.000 della zona di interesse;
4. N. 1 estratti planimetrici del PRG vigente in scala 1:2.000 della zona di interesse;
5. Relazione illustrativa;
6. Documentazione fotografica.

Distinti saluti.

Villanova Mondovì, 02/03/2021

Il/I Richiedente/i

Maria Barbara MASSANO

[redacted]

Dario DENIN[redacted]

[redacted]

Si allega copia carta di identità di Maria Barbara Massano e Dario Denina

EVENTUALI ALTRI RICHIEDENTI

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a DARIO DENINA
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a [redacted] il [redacted]

Codice Fiscale o P. IVA [redacted]

Residente in [redacted] Prov. [redacted] C.A.P. [redacted]

Via [redacted] n. [redacted]

n. tel. _____ n. fax _____ cell. [redacted]

e-mail: [redacted]

in qualità di AFFITTUARIO
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)