


COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
 Provincia di Cuneo

Timbro Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI' PRATICA n°	
119	26 LUG 2019
- PROVINCIA DI CUNEO -	

Timbro Ufficio Protocollo

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
26 LUG 2019
Prot. N. <u>2251</u>
Cat. <u>06/01/01</u> Fasc.

AL SINDACO
 DEL COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'

ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

DATI ANAGRAFICI DEL
 RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a **AMBROSIO ELIO**
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a [REDACTED]
 Codice Fiscale o P. IVA [REDACTED]
 Residente in [REDACTED] Prov. [REDACTED] C.A.P. [REDACTED]
 Via [REDACTED]
 n. tel. [REDACTED] n. fax [REDACTED]
 e-mail: [REDACTED]
 in qualità di **LEGALE Rappresentante** della società **CARLOTTA CASE S.R.L.** con
 sede a [REDACTED], P.iva [REDACTED]

Indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

DATI RELATIVI
 ALL'IMMOBILE

Via **CORSO MARCONI N. 8**
 Catasto Terreni - Foglio **4 Mappale/i 348**
 Catasto Fabbricati - Foglio **4 Mappale/i 348 Sub. 2-3**
 P.R.G.C. vigente/adottato - Zona Urbanistica **R3.1 – R4.1/parte – R6.2/parte**

RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Lo scrivente: **Ambrosio Elio**, nato a [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED]
 c.f. [REDACTED] in qualità di legale rappresentante della società **Carlotta Case s.r.l.** in riferimento
 all'appezzamento ubicato nel Comune di Villanova Mondovì, Corso Marconi n.8, distinto al Catasto Fabbricati di
 Cuneo al Fg. 4 Mapp. 348 e ricadente in ambito urbanistico di P.R.G.C. Vigente "R3.1, premesso che il riferimento
 all'area R3.1 la tabella di zona precisa "*Si impone quale altezza massima per il/i fabbricato/i prospiciente/i Via
 Marconi mt. 10,50 misurati dalla medesima Via; per i fabbricati interni all'area mt. 7,50 con riferimento da Via*

Roccaforte fatta eccezione per l'ultimo lotto edificabile intercluso tra la zona R4.1 e R6.2 per il quale si ammette l'altezza di mt. 8,50." tutto ciò premesso, con la presente è a richiedere che venga prevista come altezza massima per il fabbricato non direttamente prospiciente a corso Marconi, un'altezza massima di 9.00 rispetto Corso Marconi. Tale altezza potrebbe essere estesa anche al fabbricato prospiciente Corso Marconi per il quale invece era prevista un'altezza massima di ml. 10,50

DICHIARA

1. che il lotto è dotato delle opere di urbanizzazione.
2. Di essere a conoscenza della Legge 31/12/1996 n. 675 sulla tutela della privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.
3. Di essere edotti che la carenza documentale di seguito elencata costituisce motivo di improcedibilità della presente istanza.

SI IMPEGNA,

inoltre, nel caso in cui la presente istanza venisse accolta, a rimborsare al Comune quota parte delle spese tecniche sostenute per la redazione della variante al PRG, come stabilito con Deliberazione della Giunta Comunale n.119 del 15/04/2010, entro l'approvazione del progetto definitivo di Variante da parte del Consiglio Comunale.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Ricevuta di versamento di **€ 100,00** relativamente ai diritti di istruttoria, da effettuarsi presso la tesoreria comunale sportello UBI Banca di Via Roma;
- Planimetria generale dell'area
- N. 1 estratti planimetrici in scala 1:2000 della zona di interesse;
- N. 1 estratti planimetrici in scala 1:2000 del PRG;

Distinti saluti.

Mondovì, 26.07.2019

Il/I Richiedente/i

