


COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
 Provincia di Cuneo
COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
 PRATICA n°

122	24 LUG. 2020
-----	--------------

- PROVINCIA DI CUNEO -

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
 Timbro Ufficio Protocollo
24 LUG 2020
 Prot. N. 6432
 Cat. Cl. Fasc.

AL SINDACO
 DEL COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'

ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE Il/La sottoscritto/a PENAZZO MATEO
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale o P. IVA _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____

e-mail: _____

Ditta _____

Codice Fiscale o P.IVA _____

Sede legale in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

in qualità di _____ **PROPRIETARIO**

(Barrare se ci sono altri eventuali proprietari e/o richiedenti che dovranno essere indicati nelle pagine seguenti)

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE Via AREA FABB. R4.11 - BRANNOVA P. CAT. 7436 n. _____

Catasto Terreni - Foglio 29 Mappale/i 345/347

Catasto Fabbricati - Foglio _____ Mappale/i _____ Sub. _____

P.R.G.C. vigente/adottato - Zona Urbanistica _____

RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Ai sensi del comma 5, art.17 della legge urbanistica regionale 5.12.1977 n.56

Per (descrivere motivazione e proposte di modifica)

LA TRASFORMAZIONE DA AREA RESIDENZIALE DI TIPO R4.11 AD AREA DI TIPO VERDE PRIVATO INDETERMINABILE.

M. 347 HQ 15 OK

M. 345 HQ 150

$$HQ 165 \times 0,50 = Mc. 82,50$$

EVENTUALI ALTRI RICHIEDENTI

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a PENAZZO DIEGO
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)
Nato a _____ il _____
Codice Fiscale o P. IVA _____
Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____
Via _____ n. _____
n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____
e-mail: _____
in qualità di comproprietario
Indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a _____
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)
Nato a _____ il _____
Codice Fiscale o P. IVA _____
Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____
Via _____ n. _____
n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____
e-mail: _____
in qualità di _____
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a _____
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)
Nato a _____ il _____
Codice Fiscale o P. IVA _____
Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____
Via _____ n. _____
n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____
e-mail: _____
in qualità di _____
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a _____
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)
Nato a _____ il _____
Codice Fiscale o P. IVA _____
Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____
Via _____ n. _____
n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____
e-mail: _____
in qualità di _____
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

DICHIARA

1. che il lotto è dotato delle seguenti urbanizzazioni primarie:

2. di impegnarsi, con oneri a proprio carico, alla realizzazione delle urbanizzazioni primarie, carenti o mancanti, contemporaneamente alla realizzazione dell'intervento edilizio.
3. Di essere a conoscenza della Legge 31/12/1996 n. 675 sulla tutela della privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.
4. Di essere a conoscenza che la variante urbanistica, ai sensi dell'art.16, c.4, lett.d-ter) del Dpr. 380/2001, della D.G.R. 29.02.2016 n.22-2974 così come modificata dalla D.G.R. 29.03.2019 n.55-8666 e della D.C.C. del 12.10.2016 n.44, pone a carico dei privati l'onere del contributo straordinario.
3. Di essere edotto che la carenza documentale di cui ai punti 1-2-3 di seguito elencati costituisce motivo di improcedibilità della presente istanza.

SI IMPEGNA,

inoltre, nel caso in cui la presente istanza venisse accolta, a rimborsare al Comune la quota parte delle spese tecniche sostenute per la redazione della variante al PRG entro la data di adozione del progetto di Variante da parte del Consiglio Comunale.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

1. Ricevuta di versamento di **€ 100,00** relativi ai diritti di istruttoria, da effettuarsi presso la tesoreria comunale sportello BAM Banca Alpi Marittime di Corso Marconi, IBAN: **IT28Q0845046100000000831473**
2. Copia integrale del titolo di proprietà (atto di provenienza);
3. N. ____ estratti planimetrici catastali in scala _____ della zona di interesse;
4. N. ____ estratti planimetrici del PRG vigente in scala _____ della zona di interesse;
5. Relazione illustrativa;
6. Documentazione fotografica;
7. Eventuali progetti;
8. Altro (*specificare*) _____

Distinti saluti.

Villanova Mondovì, 23/07/2020

Il/I Richiedente/i



