

X COMUNE



COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI	
PRATICA n°	
91	30 MAG. 2016
- PROVINCIA DI CUNEO -	

Al Sindaco del Comune di  
VILLANOVA MONDOVI'

**OGGETTO: Richiesta Variazione di perimetrazione dell'area inserita in PRGC come zona APS2.1**

I sottoscritti **FENOGLIO Giovanni** nato a [redacted] il [redacted]  
[redacted] residente in [redacted] via [redacted] in qualità di  
legale rappresentante della Soc. "NORDAUTO 2 S.N.C di Fenoglio Giovanni & C,  
proprietaria dei terreni siti nel Comune di Villanova Mondovì B.ta Fenogli e precisamente:

- terreni, censiti al Catasto Terreni del Comune di Villanova Mondovì al F. 28 mappali 39-44-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-111-112-113-115-169-170-171-172-173-175-197-240 per un totale di mq. **38.292,00** inseriti in zona "APS2.1" (Aree ed ambiti per progetti speciali) del P.R.G. del Comune di Villanova Mondovì

e **BASSO Maddalena Maria** nata a [redacted] il [redacted] C.F. [redacted]  
[redacted] residente in [redacted] Via [redacted] proprietaria dei  
terreni siti nel Comune di Villanova Mondovì B.ta Fenogli e precisamente:

- terreni censiti al Catasto Terreni del Comune di Villanova Mondovì al F. 28 mappali 40-41-100-108-109-110 per un totale di mq. **14.313,00** e a catasto fabbricati al F. 28 mapp. 298 fabbricato in corso di accatastamento, inseriti in zona "APS2.1" (Aree ed ambiti per progetti speciali) del P.R.G. del Comune di Villanova Mondovì

rivolgono rispettosa domanda alla S.V.III.ma affinché gli stessi vengano perimetrati in zona APS2 come i terreni circostanti.

Inoltre si richiede l'inserimento nella stessa zona APS2 dei terreni limitrofi in proprietà della Soc. "NORDAUTO 2 S.N.C di Fenoglio Giovanni & C", ora inseriti in zona "E" (Aree Agricole Produttive) e precisamente

- terreni censiti al Catasto Terreni nel Comune di Villanova Mondovì al F. 28 mappali: 24-34-35-36-37-38-42-43-102- per un totale di mq. 12.693,00.

Precisano che sull'area succitata, APS2.1, insistono dei fabbricati che sono in fase di accatastamento, oggetto di integrazione alla presente appena la pratica catastale sarà definita.

La presente richiesta è motivata dal fatto che sulla zona APS2.1 non viene più sfruttata la pista da Kart e la Commissione Edilizia nella seduta del 22/09/2015 aveva espresso il seguente parere " in area APS2.1 sono anche consentiti gli interventi previsti per l'area APS2".

Allegano :

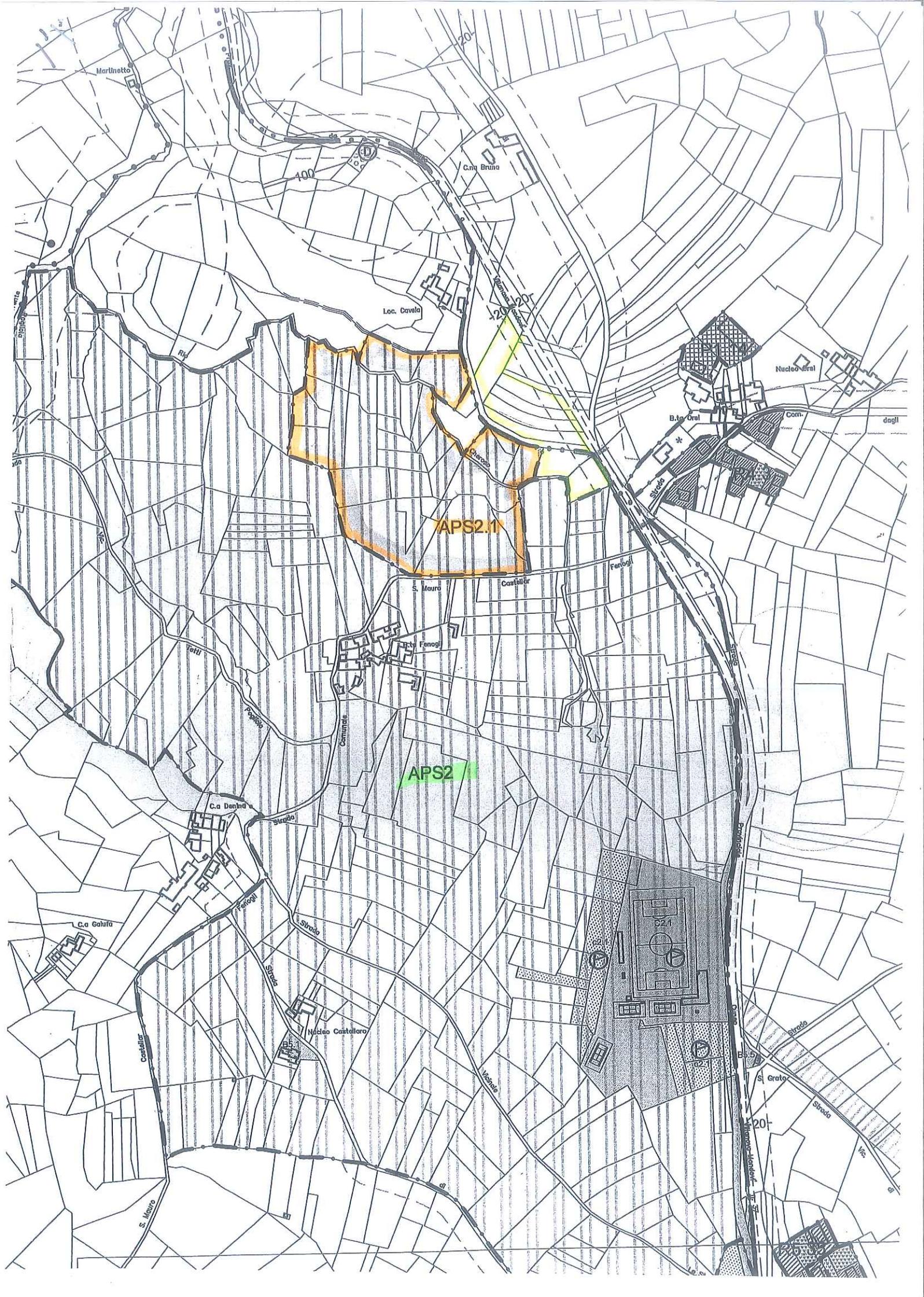
- Stralcio del PRG con individuata l'area oggetto della richiesta ;
- Stralcio catastale con evidenziate le proprietà.

Ringraziano e porgono cordiali saluti. In fede

Villanova Mondovì li,

In fede

A large black rectangular redaction box covering the signature and name of the official.



Morbhetto

100

20

C.a. Bruno

Loc. Cavala

APS2.11

Nucleo Orati

B. Orati

Com. dagli

APS2

S. Mauro

Castellar

Fenogli

Fenogli

Strada

Comunale

C.a. Danza

Strada

Strada

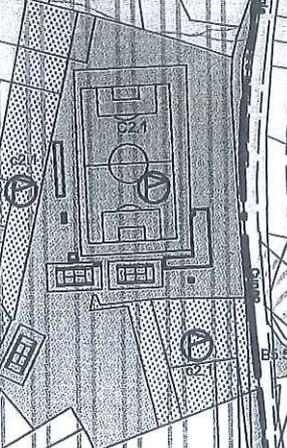
Strada

Nucleo Castellaro

Castellar

C.a. Cahifa

S. Mauro



S. Grato

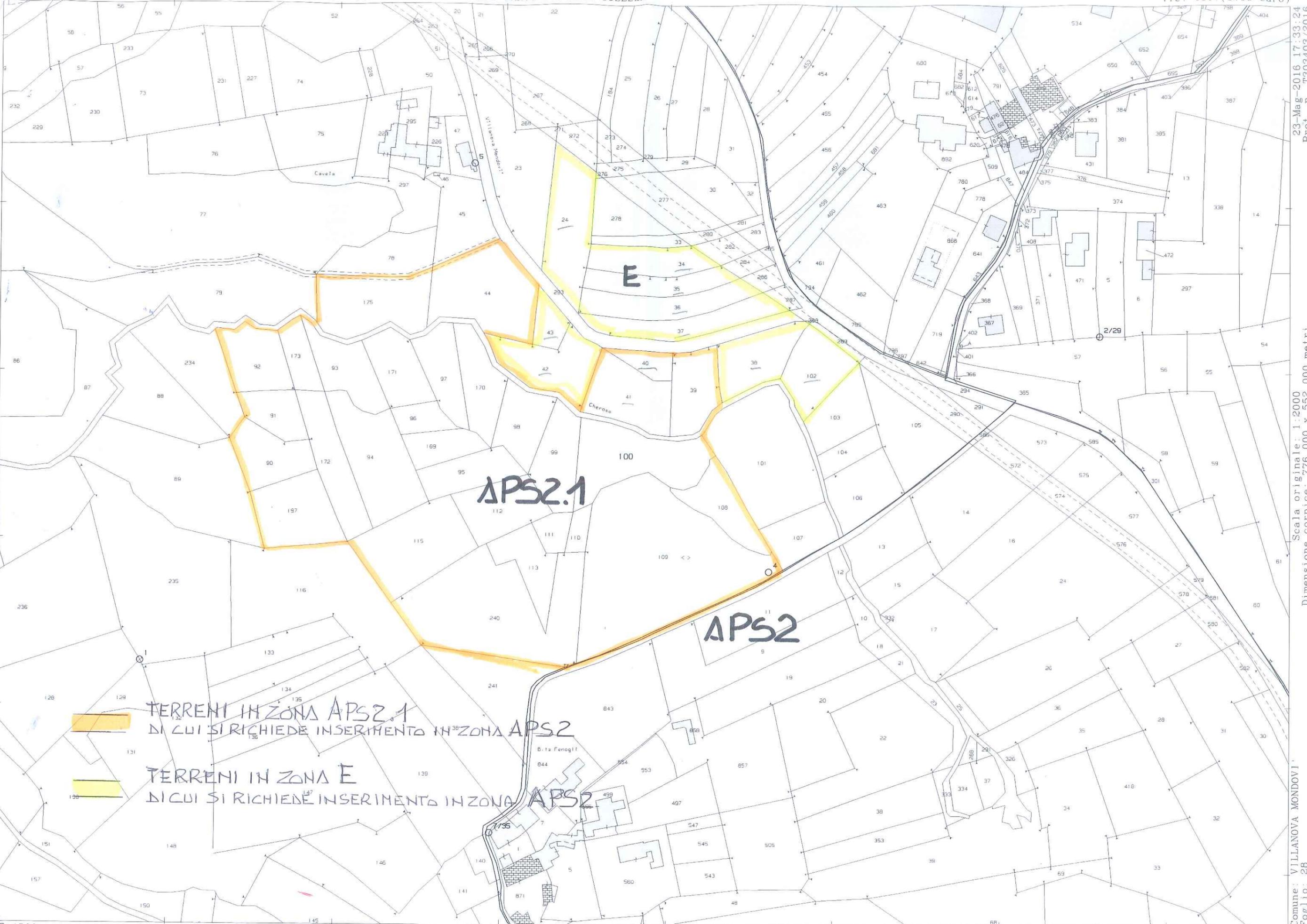
Strada

Strada

Strada

Strada

Strada



N=8000

E=4800

23-Mag-2016 17:33:24  
Prof. n. T303403/2016

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: VILLANOVA MONDOVI  
Foglio: 28