



COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
Provincia di Cuneo

Timbro Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'	
PRATICA n°	
73	15 GEN 2016
- PROVINCIA DI CUNEO -	

Timbro Ufficio Protocollo

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'	
15 GEN 2016	
Prot. N. 412	
Cat.	Cl. Fasc.

AL SINDACO
DEL COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'

ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

DATI ANAGRAFICI DEL
RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a Salvatico Valter
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)
Nato a il
Codice Fiscale o P. IVA
Residente in Prov. C.A.P.
Via n.
n. tel. n. fax cell.
e-mail:
Ditta EDILROBURENT DI SALVATICO MIRELLA & C. S.A.S
Codice Fiscale o P.IVA
Sede legale in Prov. C.A.P.
Via n.
in qualità di Socio accomandatario
Indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

☐ (Barrare se ci sono altri eventuali richiedenti che dovranno essere indicati nelle pagine seguenti)

DATI RELATIVI
ALL'IMMOBILE

Via Mondovì n.
Catasto Terreni - Foglio 7 Mappale/i 48 - 635 - 637
Catasto Fabbricati - Foglio Mappale/i Sub.
P.R.G.C. vigente/adottato - Zona Urbanistica VERDE PRIVATO INEDIFICABILE

RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Per (descrivere motivazione e proposte di modifica) Cambio di destinazione urbanistica del lotto da verde privato a zona residenziale R 4.7 necessaria ad insediare un'attività mirata alla somministrazione di alimenti e bevande oltre a quelle compatibili con le categorie dell'art.10 delle N.T.A. previste per gli usi ammessi nelle aree residenziali R 4 di cui agli art. 13 e 17 delle N.T.A.

DICHIARA

1. che il lotto è dotato delle seguenti urbanizzazioni: il fabbricato esistente e le aree limitrofe sono dotato di tutti di tutti gli impianti tecnologici
2. Di essere a conoscenza della Legge 31/12/1996 n. 675 sulla tutela della privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.
3. Di essere edotti che la carenza documentale di seguito elencata costituisce motivo di improcedibilità della presente istanza.

SI IMPEGNA,

inoltre, nel caso in cui la presente istanza venisse accolta, a rimborsare al Comune quota parte delle spese tecniche sostenute per la redazione della variante al PRG, come stabilito con Deliberazione della Giunta Comunale n.119 del 15/04/2010, entro l'approvazione del progetto definitivo di Variante da parte del Consiglio Comunale.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- ☒ Ricevuta di versamento di **€ 100,00** relativamente ai diritti di istruttoria, da effettuarsi presso la tesoreria comunale sportello BAM di Corso Marconi;
- ☐ Relazione illustrativa;
- ☒ Documentazione fotografica;
- ☒ N. 1 estratti planimetrici in scala 2000 della zona di interesse;
- ☒ N. 1 estratti planimetrici in scala 2000 del PRG;
- ☒ Copia del titolo di proprietà;
- ☒ Eventuali progetti;
- ☐ Altro (specificare) _____.

Distinti saluti.

Roburent, 14/01/2016

Il/I Richiedente/i

[Redacted signature area]



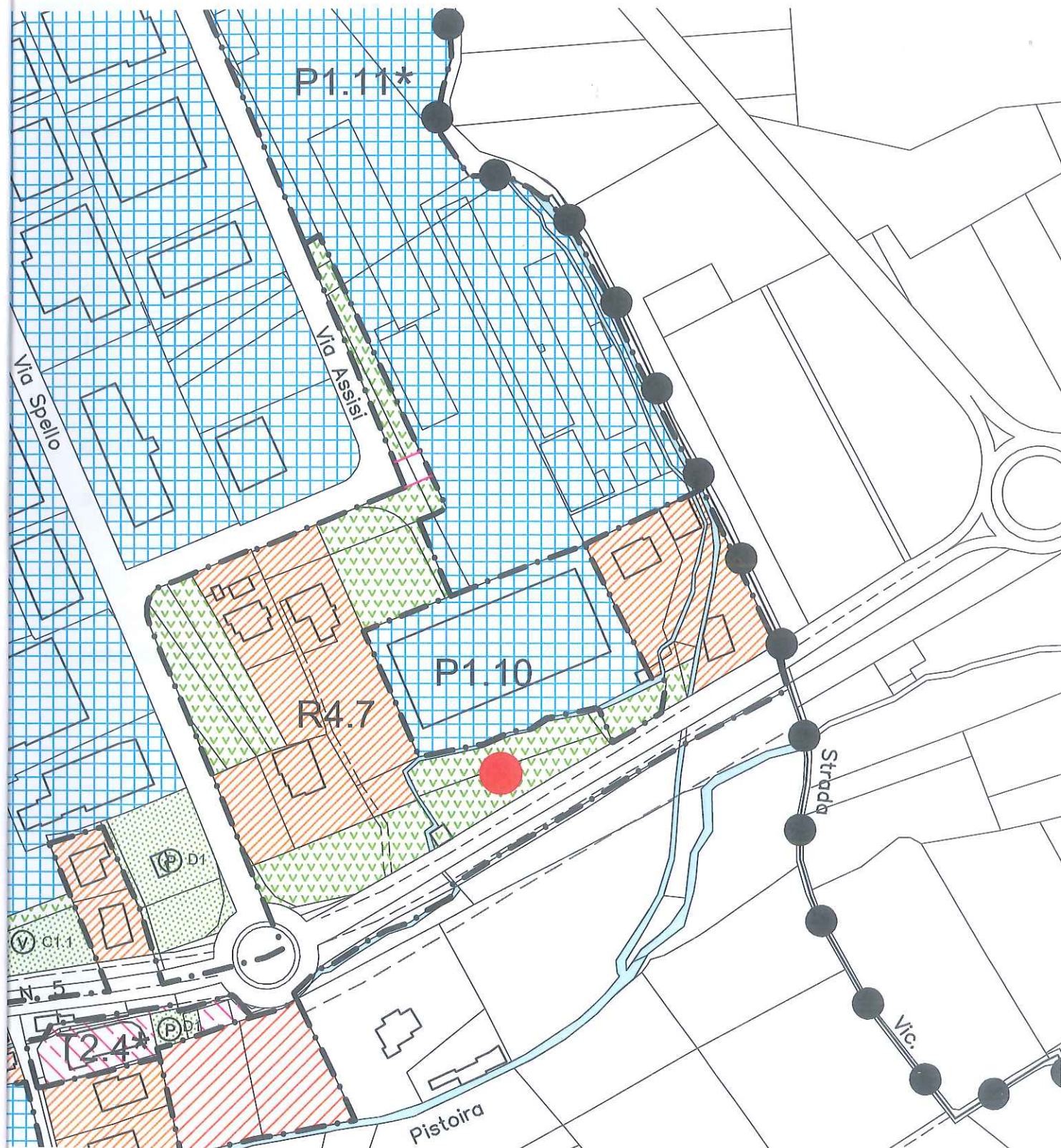
area oggetto di richiesta



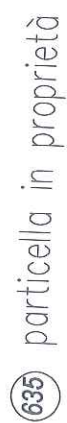
ESTRATTO N.C.T.
foglio 7 particelle 48-635-637



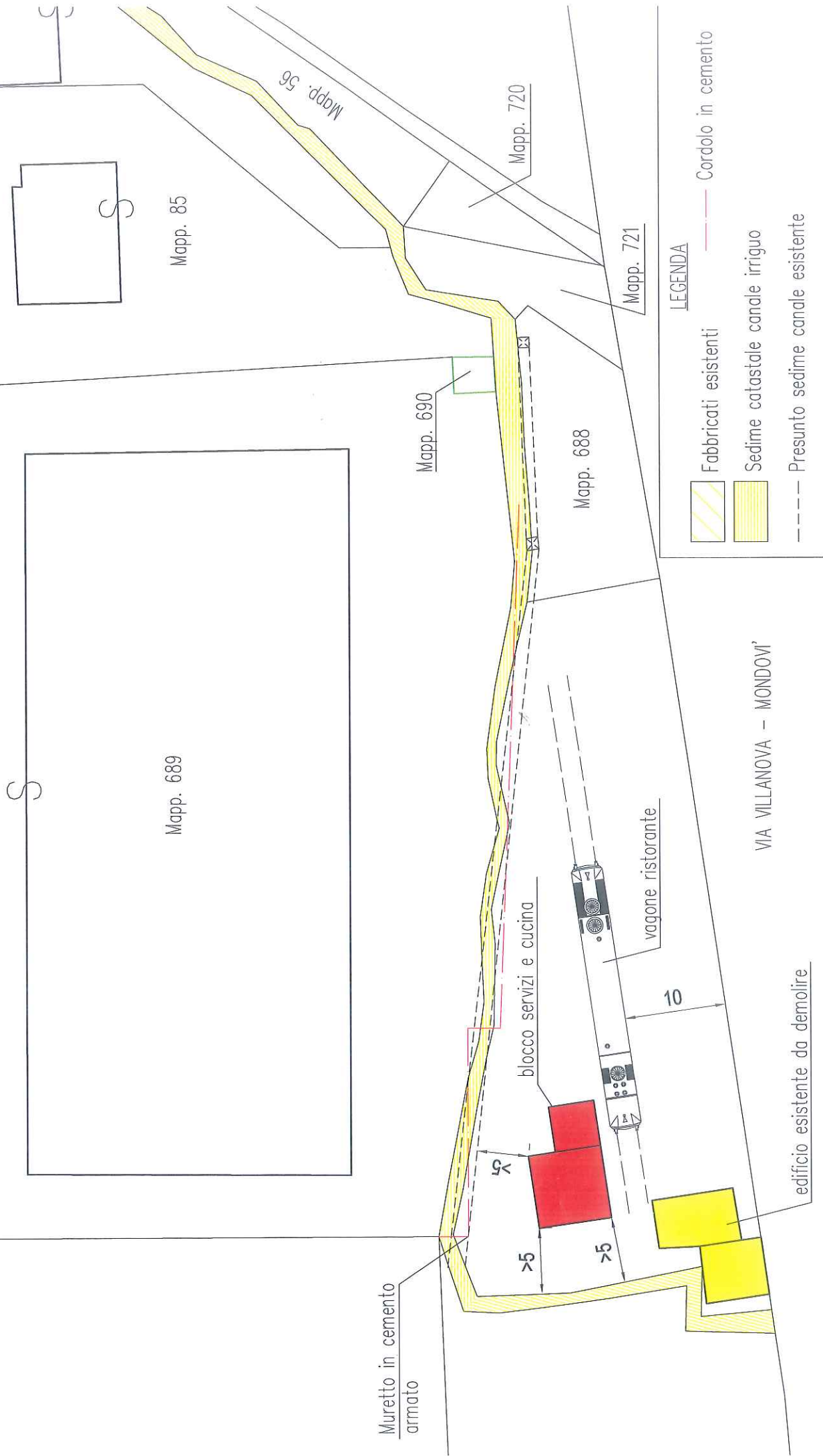
ESTRATTO N.C.T.
verde privato inedificabile

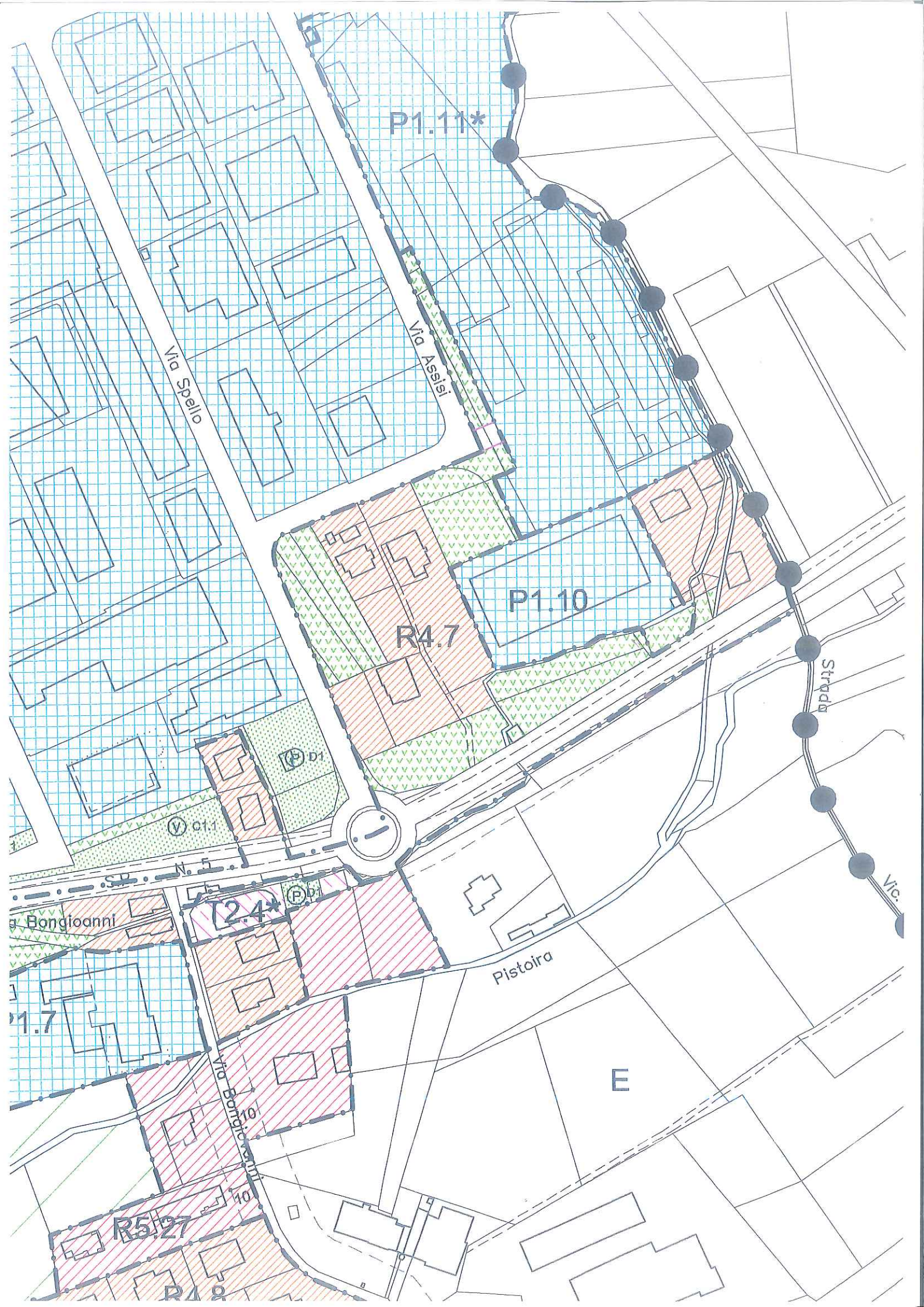


 area oggetto di richiesta di variante



Mapp. 357





P1.11*

Via Spello

Via Assisi

P1.10

R4.7

D1

C1.1

P1

12.4*

Bongioanni

1.7

R5.27

Pistaira

E

Strada

Via