

DICHIARA

1. che il lotto è dotato delle seguenti urbanizzazioni: ACQUEDOTTO, ENERGIA ELETTRICA
FOGNATURE, GAS, STRADE, PARCHEGGI, RETE TELEFONICA
2. Di essere a conoscenza della Legge 31/12/1996 n. 675 sulla tutela della privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.
3. Di essere edotti che la carenza documentale di seguito elencata costituisce motivo di improcedibilità della presente istanza.

SI IMPEGNA,

inoltre, nel caso in cui la presente istanza venisse accolta, a rimborsare al Comune quota parte delle spese tecniche sostenute per la redazione della variante al PRG, come stabilito con Deliberazione della Giunta Comunale n.119 del 15/04/2010, entro l'approvazione del progetto definitivo di Variante da parte del Consiglio Comunale.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- ☒ Ricevuta di versamento di € 100,00 relativamente ai diritti di istruttoria, da effettuarsi presso la tesoreria comunale sportello UBI Banca di Via Roma;
- ☐ Relazione illustrativa;
- ☐ Documentazione fotografica;
- ☒ N. 1 estratti planimetrici in scala ____ della zona di interesse;
- ☒ N. 1 estratti planimetrici in scala ____ del PRG;
- ☐ Copia del titolo di proprietà;
- ☐ Eventuali progetti;
- ☐ Altro (specificare) AUTO CERTIFICAZIONE in sensi DPR 445/2000.

Distinti saluti.

Villanova Mondovì, 26/5/2014

Il/I Richiedente/i

[Redacted signature area]

Geometra **VINCENZO TONELLO**

C.F. [REDACTED] - P.IVA [REDACTED]
e mail: [REDACTED]

12084 MONDOVI- [REDACTED]

Tel. [REDACTED] - Fax: [REDACTED]
cell. 3 [REDACTED]

**ALL' ILLUSTRISSIMO SIGNOR SINDACO
DELLA CITTA' DI VILLANOVA MONDOVI'**

Villanova Mondovì, 23.05.2014

RELAZIONE ALLEGATA ALL' ISTANZA DI VARIANTE AL P.R.G.

Il sottoscritto **PIANETTA MARCO MARIA** (c.f. [REDACTED]) nato a [REDACTED] il [REDACTED] residente in [REDACTED] Via [REDACTED] in qualità di legale rappresentante della ditta **N.I.C.E. di PIANETTA MARCO e C. S.A.S.** con sede in [REDACTED] Via [REDACTED] proprietaria dell' area con insistenti fabbricati civili in Villanova Mondovì coerenti la via XX Settembre e la via Torino, area distinta a Catasto terreni al foglio 5, mappale 60, il tutto inserito nel vigente P.R.G.C. come **AMBITO T1.1.**

- in merito alla variante parziale n. 16 in corso di procedimento, richiama l'attenzione dell' Amministrazione Comunale per quanto segue.

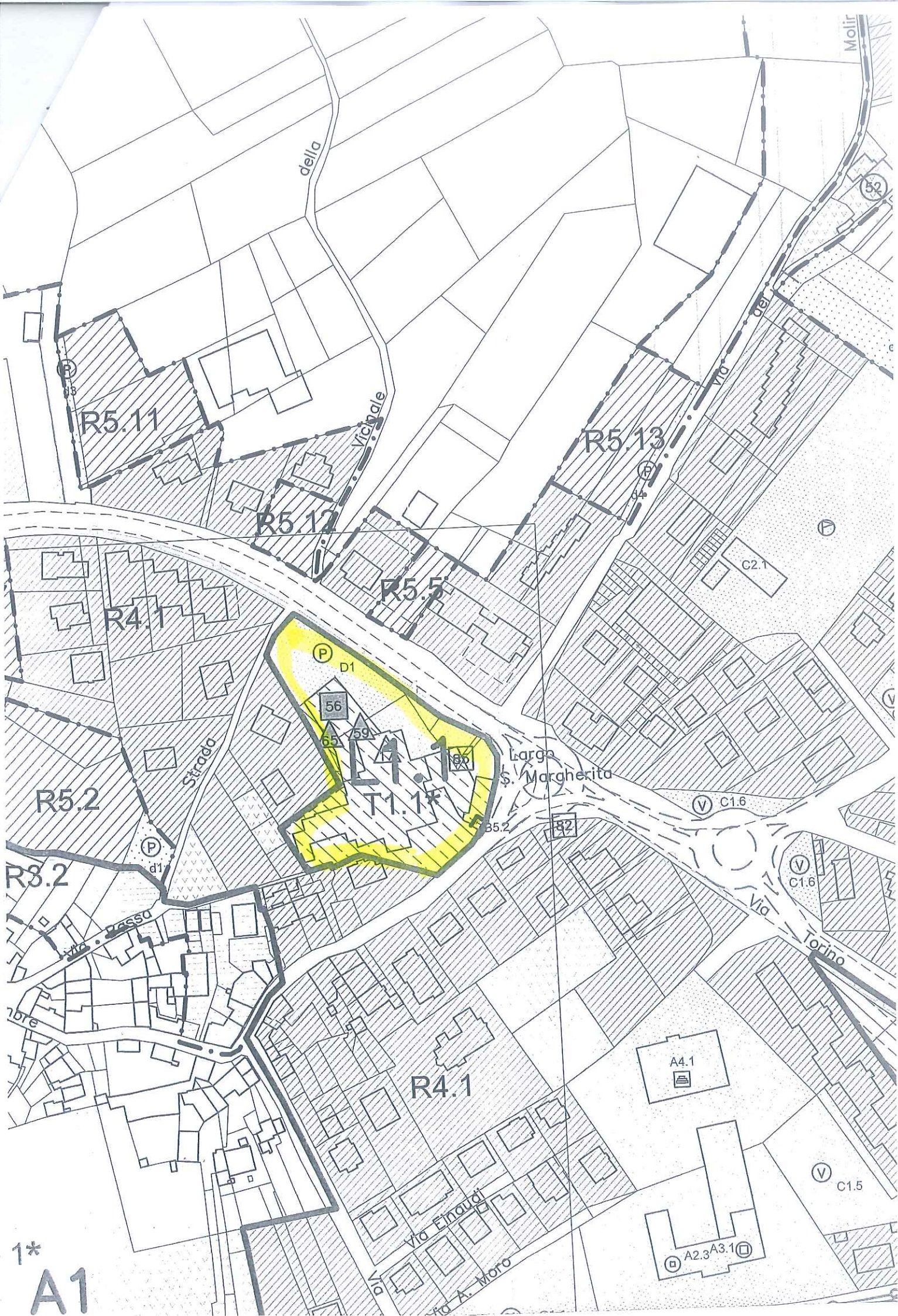
- **1) nell' ambito in esame è consentita la realizzazione di fabbricati a tre piani fuori terra a destinazione mista residenziale, produttiva-artigianale, commerciale, turistico ricettiva e direzionale, elevati a tre piani fuori terra per altezza massima metri 9,00**
- **considerato che è necessario, per disposizioni igienico sanitarie, realizzare i locali commerciali di altezza netta metri 3,00, e che tale altezza massima consentita nell' ambito non è sufficiente, anche in base alle nuove disposizioni sismiche ed alla necessità di realizzare solai dotati di isolanti di spessore considerevole,**
- **ciò considerato, si chiede di voler variare la scheda d' area con l' indicazione della altezza fuori terra in metri 10,00.**

2) Considerato che per l'intervento nell'ambito in esame è imposta la realizzazione di S.U.E., si chiede che, in caso di modesto intervento, ad esempio per parziale variazione di destinazione d'uso, venga inserita la possibilità di intervenire con PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO.

Si allega estratto di mappa e stralcio delle indicazioni di P.R.G.C. vigente nella zona, evidenziati in giallo.

Nella speranza di un favorevole accoglimento della presente richiesta, ossequia.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]



1*
A1

