

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'	
PRATICA n°	
46	26 MAG. 2014
- PROVINCIA DI CUNEO -	



COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'	
26 MAG 2014	
Prot. N. 4967	
Cat.	Cl. Fasc.

ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
Al Sindaco del Comune di Villanova Mondovì

DATI ANAGRAFICI DEL
RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a **ORSI GUIDO**
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale o P. IVA _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. 2

n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____

e-mail: _____

Ditta _____

Codice Fiscale o P.IVA _____

Sede legale in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

in qualità di **PROPRIETARIO**

indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

☒ (Barrare se ci sono altri eventuali richiedenti che dovranno essere indicati nelle pagine seguenti)

DATI RELATIVI
ALL'IMMOBILE

Via **NUCLEO ORSI** n. _____

Catasto Terreni - Foglio **25** Mappale/i **796-797-866-780-778-509-847**

Catasto Fabbricati - Foglio _____ Mappale/i _____ Sub. _____

P.R.G.C. vigente/adottato - Zona Urbanistica **E**

RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Per inserire l'area di sua proprietà compresa nel P.E.C. "zona E" del P.R.G.C. Strada Comunale dagli Orsi ai Mussi, tra le aree R4.3 con indice di densità fondiaria prevista pari a 0,50 . L'area di PEC si configura in un'area compromessa dove il volume edificato supera abbondantemente il volume da edificare. E' intenzione del proponente accorpare il volume residuo (corrispondente al fabbricato n.2 previsto nel PEC) al fabbricato n.1 nel quale risiede. Il volume realizzabile con il PEC citato è pari a m³ 1.792,00; con l'indice fondiario previsto in zona R4.3 il volume realizzabile sull'area di proprietà ha un modesto incremento (1.865,00 m³) , ma sostanzialmente è dello stesso ordine di grandezza.

DICHIARA

1. che il lotto è dotato delle seguenti urbanizzazioni: _____

2. Di essere a conoscenza della Legge 31/12/1996 n. 675 sulla tutela della privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.
3. Di essere edotti che la carenza documentale di seguito elencata costituisce motivo di improcedibilità della presente istanza.

SI IMPEGNA,

inoltre, nel caso in cui la presente istanza venisse accolta, a rimborsare al Comune quota parte delle spese tecniche sostenute per la redazione della variante al PRG, come stabilito con Deliberazione della Giunta Comunale n.119 del 15/04/2010, entro l'approvazione del progetto definitivo di Variante da parte del Consiglio Comunale.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- ☒ Ricevuta di versamento di **€ 100,00** relativamente ai diritti di istruttoria, da effettuarsi presso la tesoreria comunale sportello UBI Banca di Via Roma;
- ☐ Relazione illustrativa;
- ☐ Documentazione fotografica;
- ☒ N. 1 estratti planimetrici in scala 1:2.000 della zona di interesse;
- ☒ N. 2 estratti planimetrici in scala 1:2.000 del PRG;
- ☐ Copia del titolo di proprietà;
- ☐ Eventuali progetti;
- ☐ Altro

(specificare)

Distinti saluti.

Villanova Mondovì, 23/05/2014

Il/I Richiedente/i

EVENTUALI ALTRI RICHIEDENTI

DATI ANAGRAFICI DEL
RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a **EULA IOSETTA ANNA LUCETTA**
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale o P. IVA _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____

e-mail: _____

in qualità di **COMPROPRIETARIA**
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

DATI ANAGRAFICI DEL
RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a _____
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale o P. IVA _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____

e-mail: _____

in qualità di _____
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

DATI ANAGRAFICI DEL
RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a _____
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale o P. IVA _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____

e-mail: _____

in qualità di _____
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

DATI ANAGRAFICI DEL
RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a _____
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale o P. IVA _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

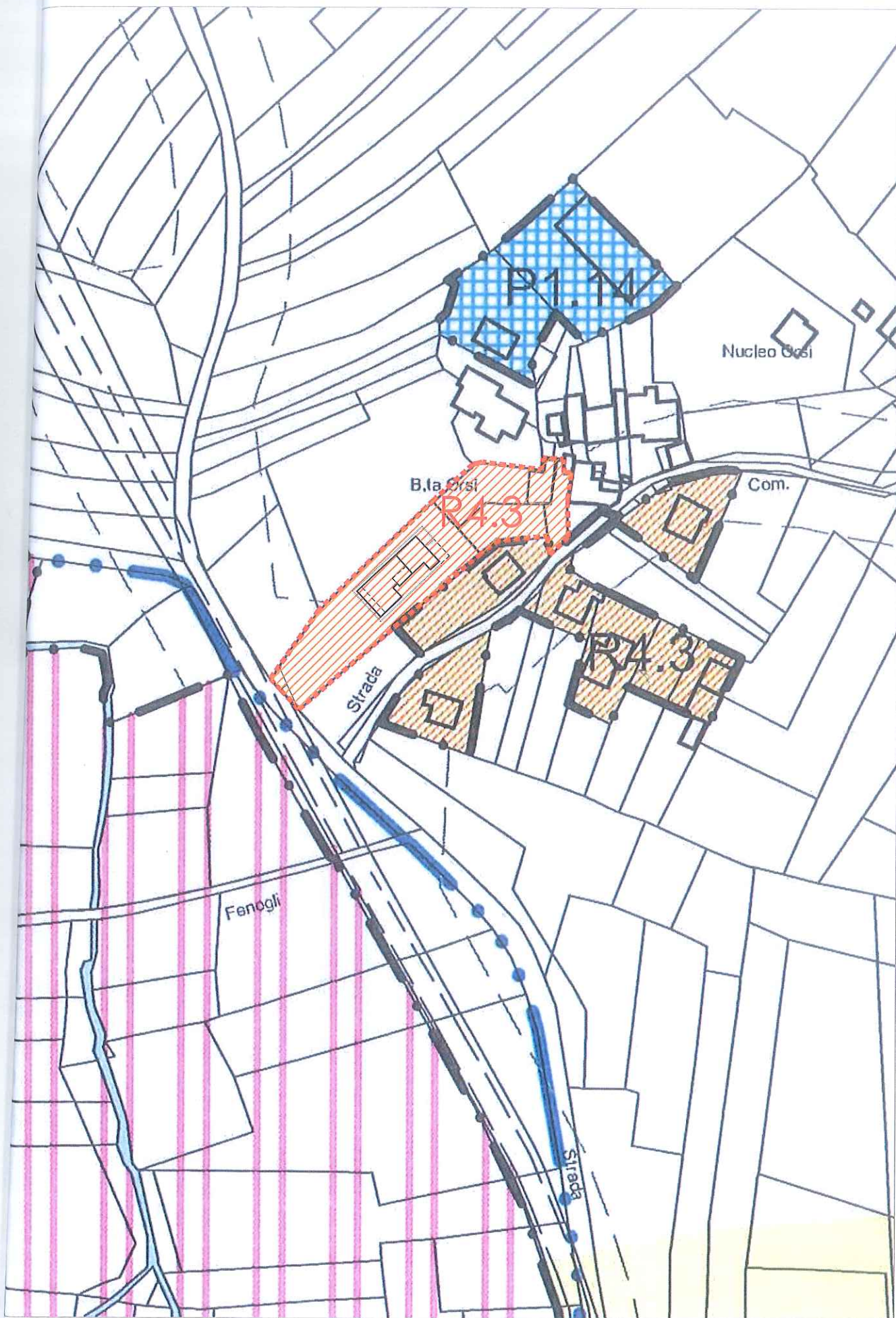
n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____

e-mail: _____

in qualità di _____
indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)



ESTRATTO MAPPA CATASTALE
Scala 1:2.000



ESTRATTO P.R.G.C. CON SOLUZIONE PROPOSTA
Scala 1:2.000