

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'	
PRATICA n°	
36	21 MAG. 2014
- PROVINCIA DI CUNEO -	



COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'	
21 MAG 2014	
Prot. N. 4798	
Cat.	Cl. Fasc.

ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Al Sindaco del Comune di Villanova Mondovì

DATI ANAGRAFICI DEL
RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a **CASTELLINO LORENZO**
Nome, cognome e in caso di Società o Azienda indicare la carica rivestita (Titolare, Legale Rappresentante, Amministratore, Presidente, ecc.)

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale o P. IVA _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

n. tel. _____ n. fax _____ cell. _____

e-mail: _____

Ditta _____

Codice Fiscale o P.IVA _____

Sede legale in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

in qualità di **PROPRIETARIO**
Indicare il titolo abilitativo (proprietario, comproprietario, usufruttuario, comodatario, affittuario ecc.)

☐ (Barrare se ci sono altri eventuali richiedenti che dovranno essere indicati nelle pagine seguenti)

DATI RELATIVI
ALL'IMMOBILE

Via **LORENZO EULA** n. **57**

Catasto Terreni - Foglio **4** Mappale/i **268 - 333**

Catasto Fabbricati - Foglio _____ Mappale/i _____ Sub. _____

P.R.G.C. vigente/adottato - Zona Urbanistica **P1.2**

RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Per (descrivere motivazione e proposte di modifica)

1) modificare la destinazione d'uso dell'area di sua proprietà sita in Via Lorenzo Eula, risultante a Catasto Terreni al foglio 4 mappale 268, avente una superficie di 3.120 metri quadrati e mappale 333, avente una superficie di 150 metri quadrati, da P1.2 (aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento) a R4.1 (aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita o residua) in quanto l'edificio di sua proprietà è a prevalente destinazione residenziale.

2) rimuovere il vincolo del *marciapiede - viale alberato in progetto* che collega Viale Monsignor Giugiario a Via Roccaforte che andrebbe a tagliare in due il mappale 268 che si configura nel sito di pertinenza del fabbricato residenziale di sua proprietà.

DICHIARA

1. che il lotto è dotato delle seguenti urbanizzazioni: _____

2. Di essere a conoscenza della Legge 31/12/1996 n. 675 sulla tutela della privacy e che i dati trasmessi sono trattati in banche cartacee ed informatiche.
3. Di essere edotti che la carenza documentale di seguito elencata costituisce motivo di improcedibilità della presente istanza.

SI IMPEGNA,

inoltre, nel caso in cui la presente istanza venisse accolta, a rimborsare al Comune quota parte delle spese tecniche sostenute per la redazione della variante al PRG, come stabilito con Deliberazione della Giunta Comunale n.119 del 15/04/2010, entro l'approvazione del progetto definitivo di Variante da parte del Consiglio Comunale.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

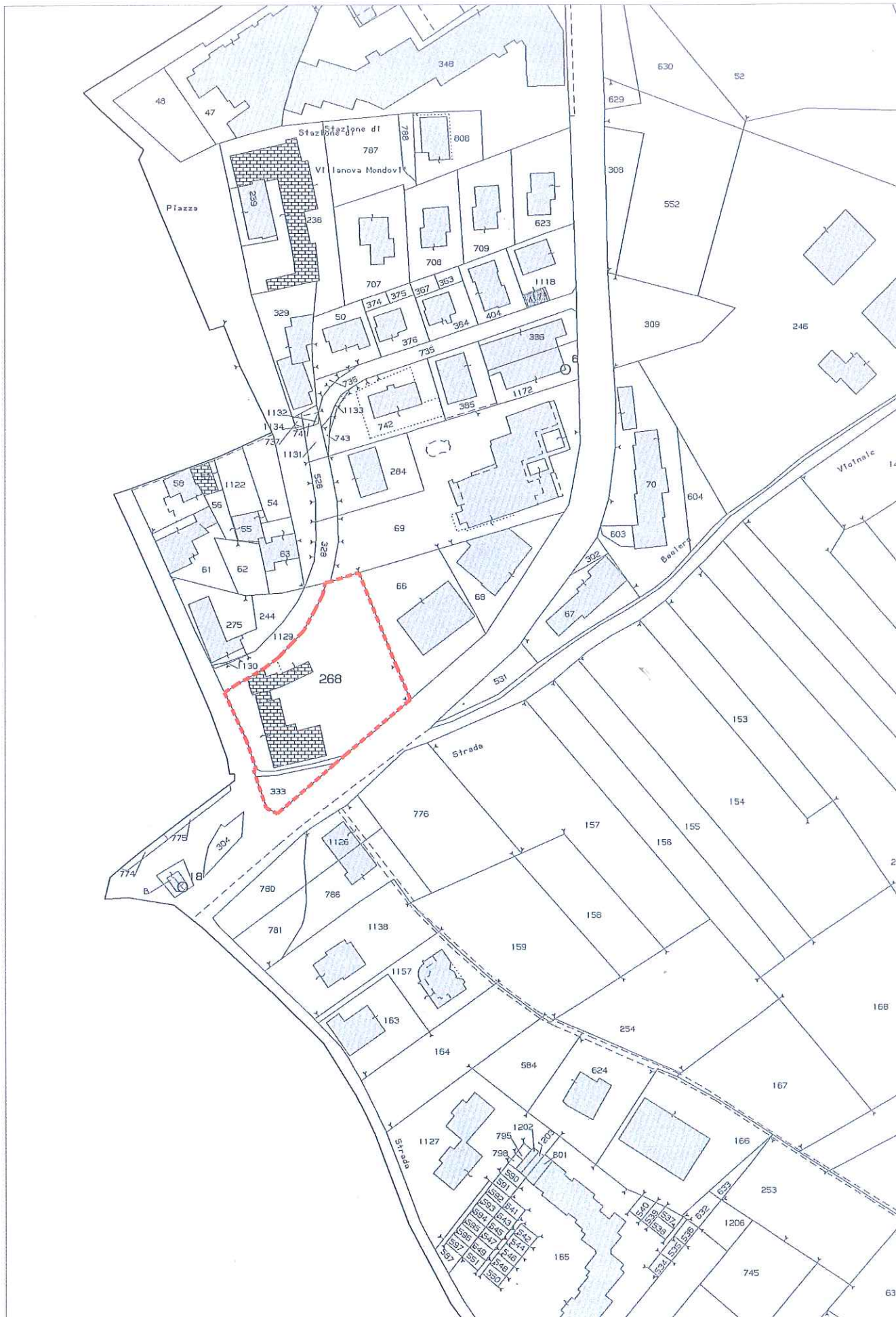
- ☒ Ricevuta di versamento di **€ 100,00** relativamente ai diritti di istruttoria, da effettuarsi presso la tesoreria comunale sportello UBI Banca di Via Roma;
 - ☐ Relazione illustrativa;
 - ☐ Documentazione fotografica;
 - ☒ N. 1 estratti planimetrici in scala 1:2.000 della zona di interesse;
 - ☒ N. 2 estratti planimetrici in scala 1:2.000 del PRG;
 - ☒ Copia del titolo di proprietà;
 - ☐ Eventuali progetti;
 - ☐ Altro (specificare)
- _____

Distinti saluti.

Villanova Mondovì, 16/05/2014

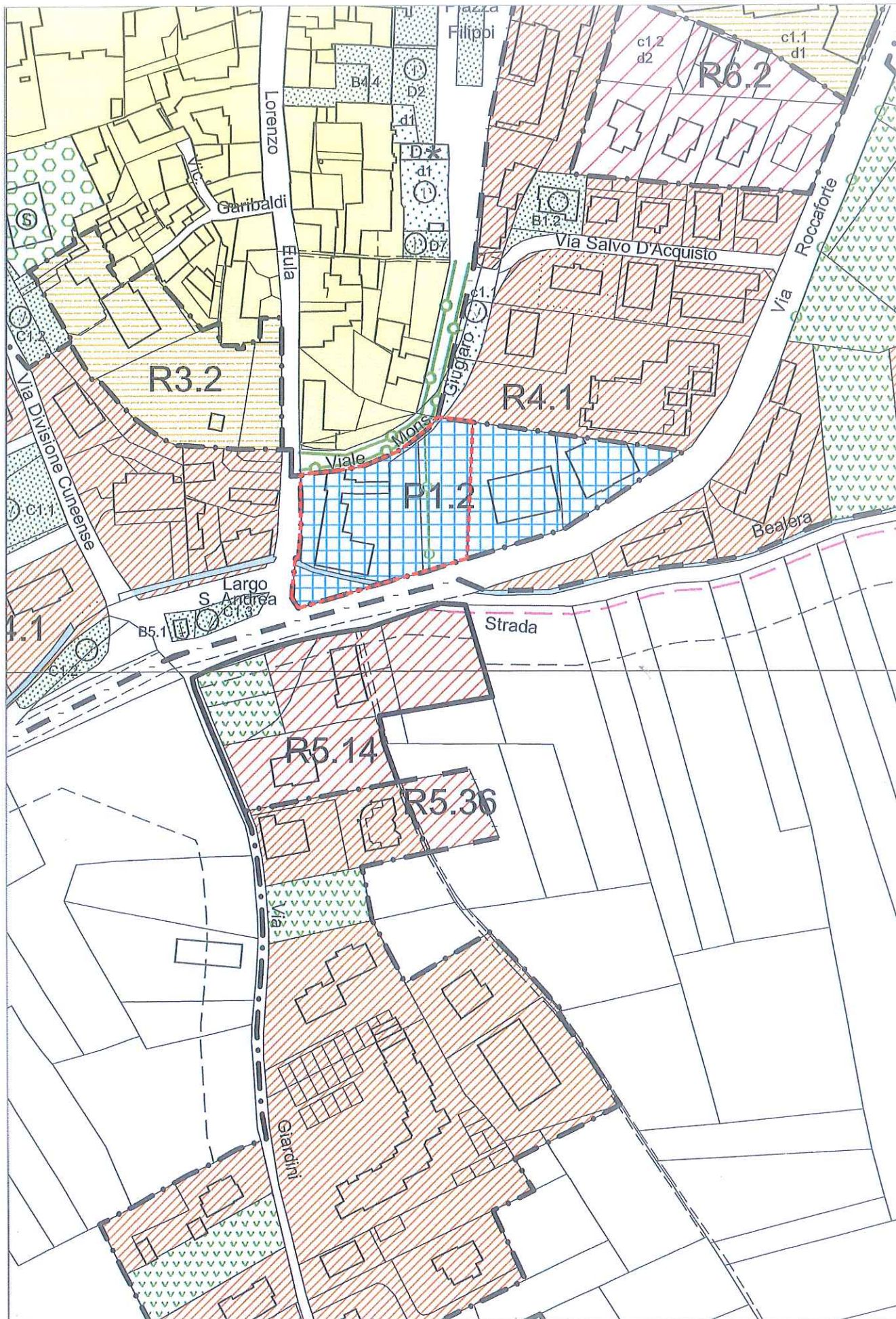
Il/I Richiedente/i



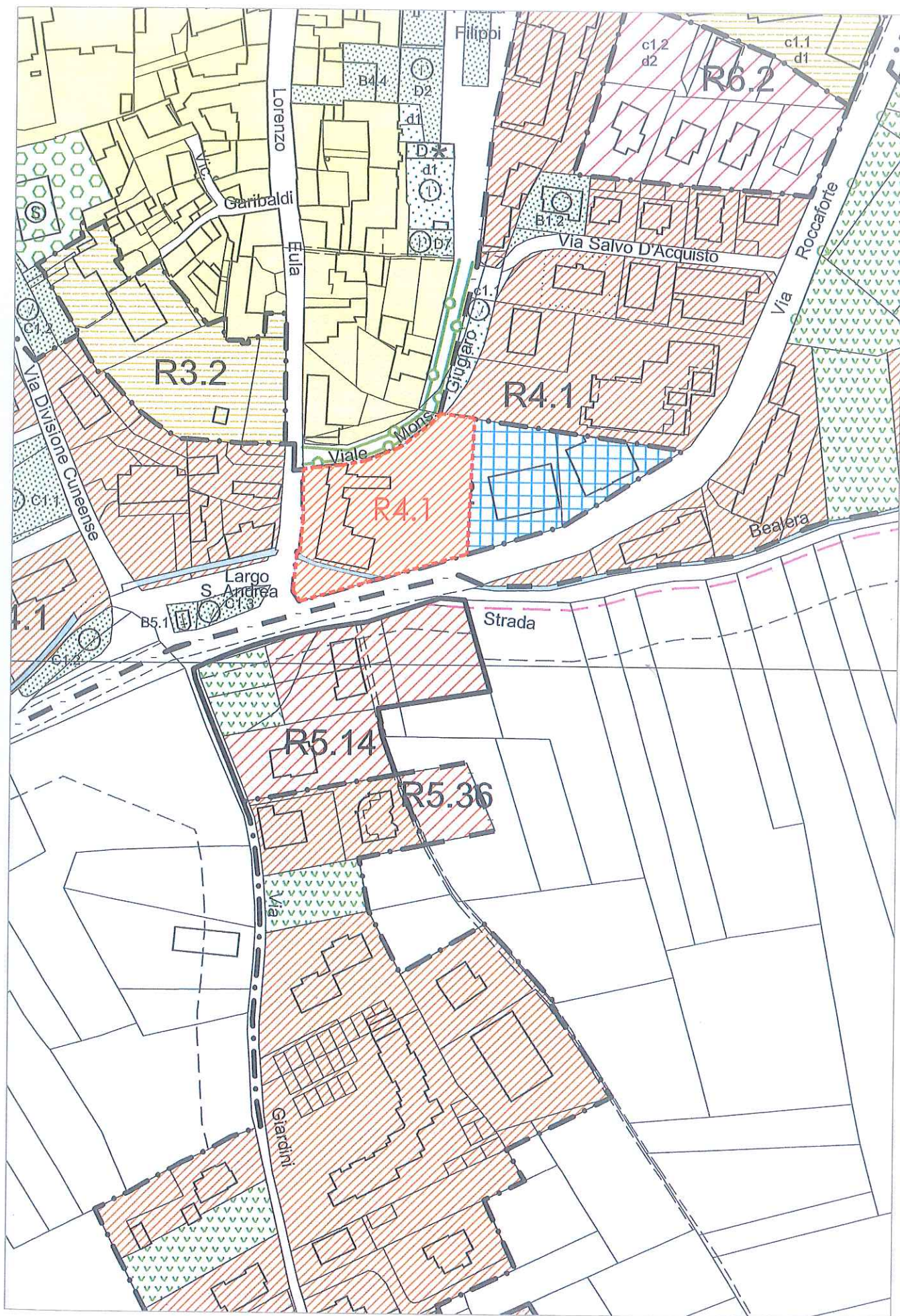


ESTRATTO MAPPA CATASTALE

Scala 1:2.000



ESTRATTO P.R.G.C. VIGENTE
Scala 1:2.000



ESTRATTO P.R.G.C. CON SOLUZIONE PROPOSTA
Scala 1:2.000